

मुंबई मेट्रो लाईन-३ या प्रकल्पाच्या विद्यानगरी
स्थानकासाठी मौजे बांद्रा येथील न.भू.क्र.६२९ पैकी
सार्वजनिक बांधकाम विभागाची जागा देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक बांधकाम विभाग
शासन निर्णय क्रमांक- साबांज-२०१५/प्रक्र-१४२/मिव्य-१,
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२
दिनांक- २७ जुलै, २०१६

वाचा:-

- १) महसूल व वन विभाग, परिपत्रक क्रमांक-जमिन-०४/२००६/प्रक्र-३५/ज-१,
दिनांक ८.९.२००८
- २) शासन निर्णय नगर विकास विभाग, क्रमांक-एमआरडी-३३११/प्रक्र-१४९/नवि-७,
दिनांक ३ मार्च, २०१४.
- ३) महसूल व वन विभाग, क्रमांक -जमि-२०१५/प्रक्र-२५/ज-२, दि.१८.५.२०१५ चे बैठकीचे
इतिवृत्त.
- ४) महसूल व वन विभागाची, नस्ती क्रमांक-जमिन-२५१५/८०७/प्रक्र-५४/ज-२,
- ५) महसूल व वन विभागाची, नस्ती क्रमांक-जमिन-२५१५/८०७/प्रक्र-५६/ज-२
- ६) मुंबई मेट्रो रेल.कार्पोरेशन लि. चे पत्र क्रमांक T/MMRC/MI-3Civ/Pue-v/ Vidynagar/
Pwd/१५९३, दि.२६.४.२०१६
- ७) मुख्य अभियंता सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग मुंबई यांचे क्रमांक
जा.क्र.मुअ(अ)/रेखाचित्र शाखा/जन-४५०/३२६४, दि.८.६.२०१६

प्रस्तावना:-

कुलाबा-बांद्रे -सिझ मार्गीकेवर मुंबई मेट्रो लाईन-३ हा मेट्रो रेल्वे प्रकल्प अंमलबजावणी करण्यास वरील वाचा येथील अनुक्रमांक २ च्या शासन निर्णयान्वये नगर विकास विभागाने मान्यता दिलेली आहे. त्यानुसार सदर प्रकल्प “निकडीचा सार्वजनिक प्रकल्प” व “महत्वपूर्ण नागरी वाहतूक प्रकल्प” म्हणून घोषित करण्यात आला आहे. या शासन निर्णयातील अनुक्रमांक १२ नुसार सदर प्रकल्पालगतच्या शासकीय व निमशासकीय संस्थांच्या मोकळ्या जागांचा मेट्रो रेल्वे बांधकाम कालावधी दरम्यान तात्पुरता वापर करण्यासाठी शासनाची मान्यता असून यादृष्टीने संबंधित विभागाने सदर मोकळ्या जागा मुंबई मेट्रो रेल कार्पो.लि.या एसपीव्ही कंपनीला त्यांच्या विनंतीवरून अविलंब संपूर्ण करण्याची कारवाई करण्याचे निर्देशित करण्यात आलेले आहेत. वरील वाचा येथील अनुक्रमांक ३ येथील इतिवृत्तामध्ये नमूद केल्यानुसार महसूल व वन विभागात झालेल्या बैठकीमध्ये मुंबई मेट्रो लाईन-३ या प्रकल्पाकरीता आवश्यक असणाऱ्या जागा संबंधित विभागाने मुंबई मेट्रो रेल कार्पोरेशन यांच्याकडे वर्ग करण्याबाबतची पुढील कारवाई करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे. वरील वाचा येथील अनुक्रमांक ४ च्या प्रकरणान्वये महसूल व वन विभागाने तात्पुरत्या स्वरूपातील जमिन हस्तांतरीत करण्याबाबत प्रस्ताव सादर केलेला आहे. उपरोक्त वाचा येथील अनुक्रमांक ५ अन्वये महसूल व वन विभागाने कायमस्वरूपी जमिन त्या विभागाकडे हस्तांतरीत करण्याबाबतचा प्रस्ताव सादर केलेला आहे. वरील वाचा येथील अनुक्रमांक ७ पत्रान्वये मुंबई मेट्रो -३ प्रकल्पाच्या विद्यानगरी स्थानकासाठी मौजे बांद्रा येथील न.भू.क्र.६२९ पैकी सा.बां.विभागाची शासकीय जमिन मुंबई मेट्रो रेल कार्पोरेशन कडे हस्तांतरीत करण्यास ना-हरकत कळविली आहे.

२. मुंबई मेट्रो रेल टप्पा-३ करीता मुंबई मेट्रो रेल कार्पोरेशन कडून प्राप्त मागणी नुसार भूकर क्रमांक ६२९ पैकी सा.बां.विभागाच्या ताब्यातील जमिनीचे कायम स्वरूपी लागणारे क्षेत्र १८७.०० चौ.मी., जमिनी खालील क्षेत्र १७२८.६८ चौ.मी. आणि तात्पुरत्या स्वरूपात लागणारे क्षेत्र २६३७.१४ चौ.मी.अशी जमिन मेट्रो-३ प्रकल्पाच्या विद्यानगरी बांधकामाच्या संदर्भात महसूल व वन विभाग व मुंबई मेट्रो रेल कार्पोरेशन लि.(एम.एम.आर.सी.एल) यांच्याकडे हस्तांतर करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

वरील पार्श्वभूमीवर मेट्रो-३ प्रकल्पामुळे बाधित होणा-या सेवा वाहिन्यांची व इमारतींची दुरुस्ती संबंधित कंत्राटदारामार्फत मुंबई मेट्रो रेल कार्पोरेशन कडून करण्यात येणार असल्याने या अटीच्या अधिन राहून मुख्य अभियंता सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग यांनी दि.८.६.२०१६ च्या पत्रान्वये दिलेल्या मान्यतेनुसार सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या ताब्यात असलेली मौजे बांद्रा येथील भूकर क्रमांक ६२९ पैकी १८७.०० चौ.मी.इतकी जागा कायम स्वरूपी व १७२८.६८ चौ.मी. इतकी जमिनी खालील क्षेत्र महसूल व वन विभागाकडे वरील वाचा येथील अनुक्रमांक १ च्या परिपत्रकातील तरतूदीनुसार हस्तांतरीत करण्यास याद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे.

तसेच भूकर क्रमांक ६२९ पैकी मौजे बांद्रा येथील २६३७.१४ चौ.मी.इतकी जागा तात्पुरत्या स्वरूपात ५ वर्षांच्या कालावधीसाठी मुंबई मेट्रो रेल कार्पोरेशन लि.यांच्याकडे हस्तांतरीत करण्यास याद्वारे मान्यता देण्यात येत आहे. मात्र, सदरची कार्यवाही सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या क्रमांक साबांज-२०१५/प्रक्र-१४२/मिव्य-१ या प्रकरणावर नगर विकास विभागाने दिलेल्या अभिप्रायानुसार नगर विकास विभाग, गृह विभाग, पर्यावरण विभागाचे अभिप्राय / ना-हरकत घेणे आवश्यक राहिल, या अटीच्या अधिनस्त करण्यात यावी.

मुंबई मेट्रोलाईन-३ प्रकल्पा संदर्भातील कामकाज पूर्ण झाल्यानंतर मौजे बांद्रा नगर भू क्र. ६२९ पैकी तात्पुरत्या स्वरूपात दिलेली जमिन पूर्ववत स्थितीत आणून त्यानंतर त्याचा ताबा पुनश्च: या विभागाकडे देण्याची कार्यवाही मुंबई मेट्रोरेल कार्पोरेशन लि. यांनी करणे आवश्यक राहिल.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०१६०७२७१२३०५३१०१८ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने सांक्षाकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(विजय अमोलकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) राज्यपालांचे परिवार प्रबंधक, राजभवन मुंबई.
- २) मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव , मंत्रालय, मुंबई.

- ३) मा.मंत्री सार्वजनिक बांधकाम विभाग, यांचे स्विय सहाय्यक .
- ४) अपर मुख्य सचिव, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ५) प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ६) प्रधान सचिव, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ७) प्रधान सचिव, शालेय शिक्षण व क्रिडा विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) प्रधान सचिव, पर्यावरण विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ९) जिल्हाधिकारी, मुंबई.
- १०) व्यवस्थापकीय संचालक, मुंबई मेट्रो रेल कार्पोरेशन मुंबई.
- ११) मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, मुंबई.
- १२) अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, मुंबई.
- १३) कार्यकारी अभियंता, इलाखा शहर विभाग, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मुंबई.
- १४) सर्व मंत्रालयीन विभाग.
- १५) निवड नस्ती/मिव्य-१.